



Šifra :	M293
Lokacija :	Zagreb, Črnomerec
Površina :	400 m2
Soba :	15
Cijena :	4.000 €

- Kat: Prizemlje
- WC (11)
- Balkon (6 balkona)
- Parkirno mjesto (2 mjesta)

DODATNA OPREMA

- Klima
- Protuprovalna vrata

Uhodani objekt (tj. dio objekta) daje se u zakup. Unutar 225m2 na katu nalazi se 8 soba (svaka sa svojom kupaonom), od toga dvije trokrevetne sobe, pet dvokrevetnih soba i jedna jednokrevetna soba, te manja recepcija. Sve su sobe uređene i opremljene i namještene. Šest soba je sa balkonom. U prizemlju se nalaze kafić i bistro (cca 160m2), od toga kafić (45 sjedećih mjesta) sa terasom (44 sjedeća mjesta), te bistro (20 sjedećih mjesta). 3 sanitarna čvora. Terasa je veličine cca 50m2. U sklopu zgrade nalazi se teretana, tako da gosti mogu uživati kompletan komfor. Dva parkirna mjesta pred objektom osigurana.

Detalje možemo prezentirati potencijalno ozbiljno zainteresiranim stranama. Posao je odlično uhodan, zbog obima posla i obaveza na drugoj lokaciji, vlasnik ga želi dati u zakup. Prostor se daje u zakup sa svom opremom, namještajem i inventarom.

Molimo isključivo ozbiljne interesente koji već imaju uhodane iste poslove na drugim lokacijama.